



## **CEGEREAL - GALDERMA RENOUVELLE SON BAIL DANS LA TOUR EUROPLAZA**

Cegereal annonce la signature du renouvellement du bail avec Galderma pour 6 ans fermes.

A cette occasion, le laboratoire dermatologique, locataire depuis 2008, a étendu sa surface de 4.000 à 4.825 m<sup>2</sup>. Le taux d'occupation de l'immeuble s'élève à 89%.

Cette confiance renouvelée du locataire dans un marché de vive concurrence confirme les qualités de la tour Europlaza et de ses prestations. Elle bénéficie d'un positionnement privilégié au cœur de la Défense et répond aux meilleures exigences environnementales. La tour a récemment obtenu le label « HQE Exploitation » délivré par Certivéa.

### **A propos de Cegereal (NYSE Euronext Paris – Compartiment B - CGR)**

Cegereal est une SIIC spécialisée dans les actifs immobiliers de bureaux haut de gamme et de grande taille. Son patrimoine est constitué de trois ensembles immobiliers situés en première couronne parisienne. Leur valeur globale établie par l'expert indépendant DTZ Eurexi a été estimée au 30 juin 2013 à 861 millions d'euros (hors droits de mutation).

[www.cegereal.com](http://www.cegereal.com)

### **Contact presse**

Aliénor Miens - 0153328477

[alienor.miens@citigate.fr](mailto:alienor.miens@citigate.fr)

### **Relation investisseurs**

Raphaël Tréguier - 0142257636

[raphael.treguier@cegereal.com](mailto:raphael.treguier@cegereal.com)