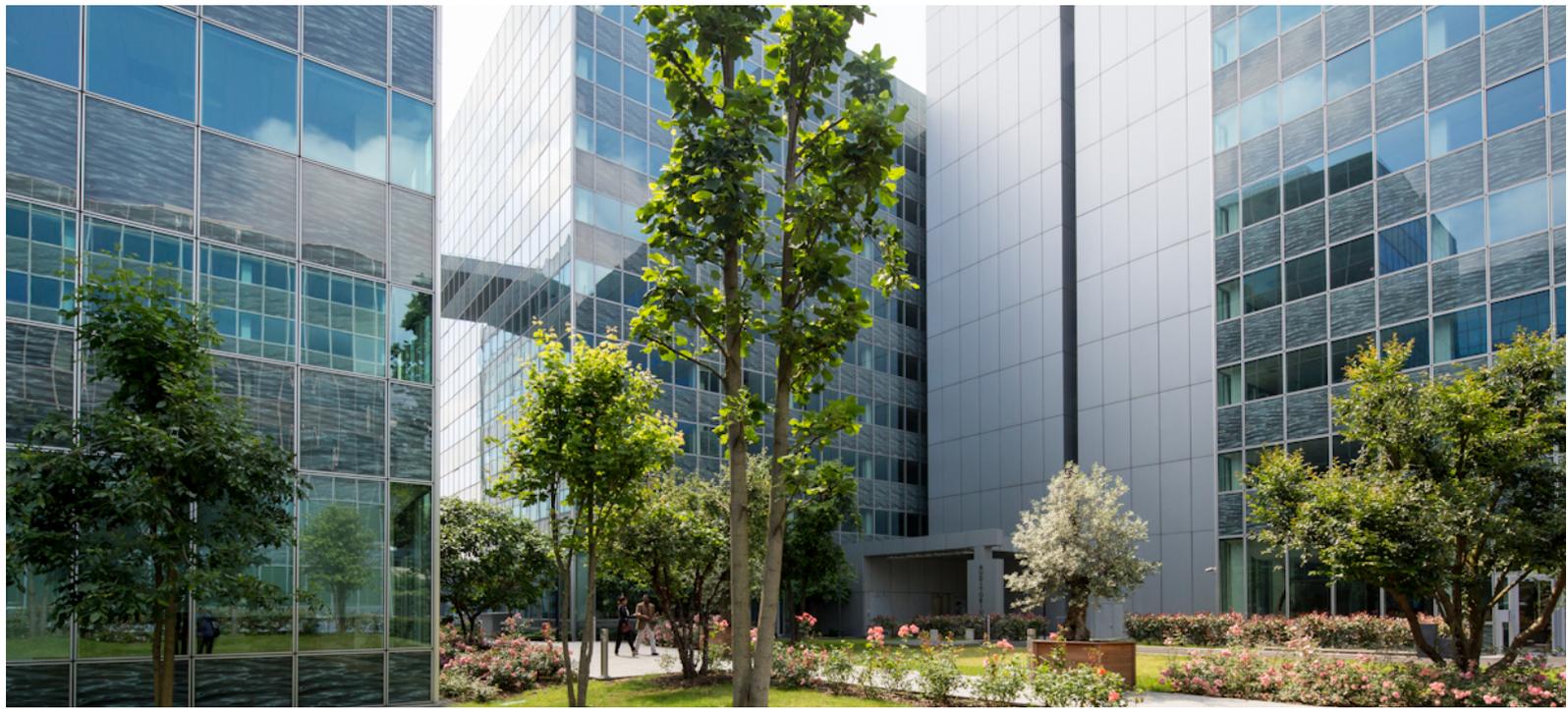


VITURA



Vue du jardin paysager d'Arcs de Seine, à Boulogne Billancourt @vitura

Communiqué de presse
Information permanente
Paris, le 15 février 2022 – 8h00

\ BaByliss prend à bail 2 300 m² dans Arcs de Seine \

Vitura a signé un bail avec la société BaByliss, filiale du groupe Conair, portant sur 2 300 m² du campus Arcs de Seine situé à Boulogne Billancourt. Le locataire y installera ses équipes à compter du 2^{ème} trimestre 2022.

BaByliss est l'expert des solutions de beauté depuis 50 ans. Marque pionnière, elle accompagne ses clients dans l'affirmation de leur style au quotidien et tout au long de la vie, en proposant des produits à la pointe de la technologie.

Cette nouvelle transaction survient quelques semaines seulement après l'annonce de la signature d'un bail de 3 000 m² avec le groupe Idex. Arcs de Seine, d'une surface de 47 000m², se situe en bords de Seine, où se côtoient de nombreuses entreprises du secteur de la communication, des médias et de la tech, donnant lieu à une ébullition créative et technologique. Doublement certifié NF HQE™ Exploitation et BREEAM In-Use International depuis 2013, le campus est doté d'espaces récemment rénovés, d'un espace paysager privatif de 3 000 m² et de services les plus complets offrant aux utilisateurs des environnements et atmosphères variés.

« Nous sommes très heureux d'accueillir BaByliss, l'un des leaders de l'industrie de l'électro-beauté, au sein de notre immeuble Arcs de Seine. Cette signature est la reconnaissance d'un lieu de travail moderne et responsable offrant une expérience utilisateurs unique, source de bien-être et de performance. » déclare Sophie Kramer, Asset Manager chez Vitura.

La Direction de BaByliss ajoute « Ces nouveaux locaux vont nous permettre de donner une dynamique renouvelée à nos équipes en intégrant des espaces plus ouverts, lumineux et conviviaux au sein d'un complexe attractif offrant de nombreux services à nos salariés. Nous pourrions également accueillir nos clients dans un environnement chaleureux et novateur, en phase avec l'image de nos marques. »

Dans cette transaction, Vitura a été conseillée par Linklaters et BNP Paribas Real Estate.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relation investisseurs
Charlotte de Laroche
+33 1 42 25 76 42
info@vitura.fr

Contact presse
Aliénor Miens / Marion Bouchut
+33 6 34 45 34 09
marion.bouchut@havas.com

À propos de Vitura

Créé en 2006, Vitura (précédemment Cegereal) est un groupe d'immobilier commercial spécialisé dans les bureaux au sein de Paris et du Grand Paris. La valeur totale du portefeuille a été estimée au 30 juin 2021 à 1 455 millions d'euros hors droits.

Fortement engagé dans une démarche de développement durable, Vitura a obtenu en 2021 son statut de n°1 mondial au classement du GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) parmi les sociétés cotées de bureaux, mais également deux Gold Awards de l'EPRA (European Public Real Estate Association) pour la qualité et la transparence de sa communication financière et extra-financière.

Vitura est une SIIC cotée sur le Compartiment B d'Euronext Paris (ISIN : FR0010309096) depuis 2006. Sa capitalisation boursière est de 579 millions d'euros au 14 février 2022.

Pour en savoir plus, consultez notre site Internet : www.vitura.fr